

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Javorek ze dne 11. 9. 2020 na obecním úřadě v 19,00 hodin.

Přítomni: Škapa, Hejtmánek, Řehan, Žák, Kakač, Forchtsamová, Jirčíková, Jílková

Omluveni: Forchtsam

Zapisovatel: Jirčíková

Ověřovatelé: Žák, Řehan

Hosté: ██████████

Program:

1. Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé
2. Informace – plnění úkolů
3. Vodovod
4. Dotace
5. Pozemky
6. Žádosti
7. Různé

ad1) Zahájení, seznámení s programem, ověřovatelé

Starosta přivítal přítomné, zastupitelstvo se sešlo v počtu 8 z 9. Navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu. Dále přečetl návrh programu, zeptal se zastupitelů, zda mají doplňující návrh nebo požadují změnu. Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními. Starosta dal hlasovat o osobě zapisovatele (Jirčíková), ověřovatele (Žák, Řehan) programu.

1. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

ad 2) Informace – plnění úkolů

- Ve dnech 2. a 3. října 2020 proběhnou volby do Krajské volby a Senátu parlamentu ČR. Zajišťuje Jirčíková.
- Dne 2.9. proběhl dílčí Přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem
- Opět zavedeny bezpečnostní opatření kvůli covidu - dezinfekční prostředky jsou pro občany zajištěny a jsou na požádání na obci k vyzvednutí.
- Stále nedochází ke třídění odpadu. Starosta byl informován, že pan ██████████ vyhodil do kontejneru na komunální odpad střešní krytinu. ██████████ byl o tomto informován, omluvil se a uhradí obci náklady na likvidaci.
- Pro potřeby obce byl zakoupen nový křovinořez.
- Dne 7.10.2020 bude pozastavena dodávka elektrické energie. Upozornění bylo rozesláno i na messengeru „Rozhlas obce Javorek“.
- V pondělí dne 14.9.2020 proběhnou v domácnostech odečty elektroměru.
- V obci proběhla svatba, obec gratulovala.
- K trvalému pobytu byla přihlášena nová občanka ██████████.
- Byl zkolaudován dům, pana ██████████, poplatky v obci uhradil.
- Zvonička byla natřena ochranným nátěrem. Proběhla oprava střechy na obecním úřadě.
- Ministerstvo vnitra kontrolovalo elektronickou úřední desku a stránky obce, bez závad.
- Prodloužena pracovní smlouva s panem Šléglem do 30.11.2020 VPP

ad3) Vodovod

- Poslední etapa je téměř dokončená – dodělávají se poslední přípojky, je třeba usadit jeden hydrant.
- Vodojem – dodělává se položení folie uvnitř vodojemu.
- Kdo nemá vodoměr, pořídit do konce roku 2020.
- Bude se kolaudovat poslední část vodovodu, musí se vytvořit provozní řád vodojemu. Firma Enviro zhotovila cenovou nabídku na zpracování provozního řádu vodovodu v souladu s požadavky zákona a platné vyhlášky. Nabídka byla předložena zastupitelům k nahlédnutí. Cena je celkem 20 tisíc bez DPH.
- Oprava kanalizačního sběrače u Štětka, po dohodě zhotoví pan Štětka
- Příprava smlouvy na odběr vody.

ad4) Dotace 2020

- Vodní nádrž Javorek – zatím v řešení, pracuje se na úpravě projektu. Je třeba se vejít do částky 2,5 milionu. Obec bude žádat MZ o prodloužení termínu.
- Vrt – žádost o dotaci je podaná. Starosta jedná s manžely [REDAKCE] o případném prodeji pozemku v místě vrtu.
- Prodejny na rok 2020- žádost byla podána. Vše musí proběhnout formou darovací smlouvy. 49 tisíc dotace Kraj Vysočina, spoluúčast obce Javorek 21 tisíc.

Starosta dává hlasovat o schválení finančního daru ve výši 70 tisíc Kč pro Věra Škapová obchodní činnost.

2. hlasování

ZO schvaluje: 7:0:1

7: 0: 1

ad5) Pozemky

Po seznámení se s kupní smlouvou dává starosta hlasovat o tom, že obec Javorek od manželů [REDAKCE] zakoupí pozemek, nově vzniklou parc.č. 396/13 k.ú Javorek o výměře 127 m2 za dohodnutou kupní cenu 1 000,-Kč.

3. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

Starosta dává dále hlasovat o tom, že Obec Javorek odprodá manželům [REDAKCE] pozemek, nově vzniklou parc.č. 396/14 k.ú Javorek, o výměře 35 m2 za dohodnutou kupní cenu ve výši 1 000,-Kč.

4. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

Starosta předkládá návrh o koupi stavební parcely 396/10 k.ú. Javorek, za cenu 120 tisíc Kč.

Starosta dává hlasovat o odkoupení pozemku 396/10 za výše uvedenou cenu zpět.

5. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

Starosta dává hlasovat o rozpočtovém opatření č. 6 o nákupu pozemku par. č. 396/10.

6. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

- Mezi Úřadem pro zastupování státu a obcí Javorek došlo k dohodě. Obec převede dotčené pozemky na stát. Pozemek pod místními komunikaci bude převeden na obec a na vodovod a kanalizaci bude zřízeno věcné břemeno.

Starosta předložil zastupitelům podrobný návrh pro Usnesení zastupitelstva ve věci č.j. 12 C 283/2018 pro smírné řešení předmětného sporu.

Starosta dává hlasovat o schválení návrhu výše uvedeného Usnesení zastupitelstva ve věci č.j. 12 C 283/2018.

7. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

ad 6) Žádosti

- Firma Cetin žádá o vyjádření k návrhu trasy NN přípojky pro rozvaděč CETIN. Po seznámení se s žádostí navrhuje zastupitelé zjistit od této firmy konkrétní přínos pro obec v případě zbudování tohoto zařízení. Zajistí Řehan.

- Pan ██████ buduje novou elektrickou přípojku. Stavbou budou dotřeny parcely č. 502/3, 497/11, 502/5 a 695 v k.ú. Javorek. Starosta předložil zastupitelům Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a výkres.

Po seznámení dává hlasovat o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na uložení sítí.

8. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

- Žádost od kandidátky na senátorku, paní Ivy Horké, na umístění volebního transparentu. Obec nemá vhodný pozemek, žádost zamítnuta.

- Pan ██████ žádá ústně o vyjádření, jak budou nadále hrazeny rekreační poplatky, zda formou daru, v jaké výši nebo dle vyhlášky. Každý ze zastupitelů dostal možnost se vyjádřit. Proběhla krátká diskuse. Výsledkem bylo stanovisko, že od roku 2021 budou pro všechny platit stejná pravidla, tzn. Úhrada rekreačního poplatku dle platné vyhlášky.

Starosta dal hlasovat o schválení finančního daru od p ██████ za rok 2020. Ve výši 5 000,- Kč.

9. hlasování

ZO schvaluje: 8:0:0

8: 0: 0

- Bylo upozorněno na projímání nemovitosti pana ██████. Starosta informuje, že je vše již v jednání a s panem ██████ již o úhradě rekreačního poplatku dle vyhlášky hovořil a vše je v řešení.

ad 7) Různé

- Výhledově paní ██████ ukončí svoji činnost v prodejně. Prodejna bude volná.

- Kalendář na rok 2021 připravuje pan Vladimír Řehan a kolektiv.

- Dojde k přesunu kontejneru na komunální odpad k budově obecního skladu. Bude monitorován.

- Na jaře proběhne výsadba zeleně u cesty k Louži.

- Firmě CETIN zašleme žádost o opravu vadných sloupů, které mají umístěné v naší obci.

Ověřovatelé: Řehan, Žák

Zápis vyhotoven dne: 16.9.2020

Bc. Miroslav Škapa
starosta